

HALLES LAISSAC

MONTPELLIER (34)



Maîtrise d'ouvrage ■■■

SA3M pour la VILLE DE MONTPELLIER

Maîtrise d'œuvre ■■■

Architecte MAIRIE DE MONTPELLIER - Christine BRIDON

Missions ■■■

Ordonnancement Pilotage et Coordination (OPC)

Chiffres clés ■■■

Montant des travaux : 8 M € HT

Superficie : 1 111 m²

Durée des travaux : 18 mois

Travaux : 2017-2018

Opération ■■■

L'opération porte sur l'aménagement de la place Laissac et la construction de la nouvelle Halle, située dans le quartier Sud Ecusson Laissac Gare à Montpellier (34)

Le bâtiment des halles est conçu en lieu et place des anciennes halles (celles de 1880 et celles de 1968).

Le projet prévoit environ 24 étals dont un bar, dans un marché de forme ronde, à l'architecture métallique légère et transparente d'inspiration « Baltard » d'une hauteur en façade culminant de 6 à 12 mètres pour la partie la plus haute du lanterneau. Ce bâtiment a pour objectif de s'insérer parfaitement dans cet environnement patrimonial et commercial.

Le bâtiment circulaire de 1 111 m² s'organise autour d'un « mail » central éclairé par un lanterneau. En fonction des conditions climatiques, la structure pourra fonctionner ouverte ou fermée mais s'adaptera à son environnement avec des étals ouvrant sur l'extérieur et la place, cinq entrées positionnées tout autour du bâtiment et des lieux agréables à l'intérieur.

Spécificités ■■■

Chantier urbain en plein centre-ville avec maintien des commerces

Démarche développement durable

Toiture divisée en 18 secteurs et recouverte de panneaux photovoltaïques (puissance 60kW) intégrant des cellules de dernière génération fabriqués sur mesure pour s'intégrer au bâtiment et ainsi concilier les exigences de la transition énergétique avec l'architecture historique de l'Ecusson. Aval obtenu de l'architecte des Bâtiments de France.

L'INGÉNIERIE DE VOS AMBITIONS

TOUTE LA PRESTATION INTELLECTUELLE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'ÉQUIPEMENT ■■■■■