

RECONVERSION DU SITE DE L'ANCIENNE TUILERIE

Limoux (11)



Maîtrise d'ouvrage ■■■

Communauté de Communes du Limouxin

Architectes ■■■

- Jaques FERRIER, architecte mandataire et concepteur
- Atelier d'architecture CROSSMANN
- Jean-Luc RAYNAUD, architecte

Missions ■■■

Maîtrise d'œuvre

Lots Fluides

Economie de la construction

Chiffres clés ■■■

Montant des travaux : 17,4 M€ HT

Superficie : 7 400 m²

Calendrier :

Etudes : Avant-Projet 2017

Opération ■■■

Reconversion du site de l'ancienne tuilerie de Limoux en lieu culturel rassemblant, autour de la place de la Tuilerie :

- une salle de diffusion polyvalente de 2 000 m² conçue pour accueillir des spectacles, des expositions, des salons et toutes sortes d'événements,
- une médiathèque de 1 300 m² créée dans l'ancien bâtiment des laboratoires,,
- une école de musique de 930 m², conçue comme un bâtiment sur pilotis,
- l'Hôtel de la Communauté de Communes du Limouxin, sur 900 m²,
- un Centre Technique Municipal de 2000 m².

Spécificités ■■■

Projet mêlant :

- Conservation et aménagement / transformation de bâtiments existants,
- Construction de bâtiments neufs avec rappel architectural de l'existant notamment par l'intégration de tuiles.

Equipements techniques :

- Chauffage rafraîchissement par pompe à chaleur réversible, plancher chauffant rafraîchissant pour le hall commun, radiateurs pour els autres locaux,
- Traitement d'air par CTA Double Flux avec rafraîchissement en été.

L'INGÉNIERIE DE VOS AMBITIONS

TOUTE LA PRESTATION INTELLECTUELLE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'ÉQUIPEMENT ■■■■