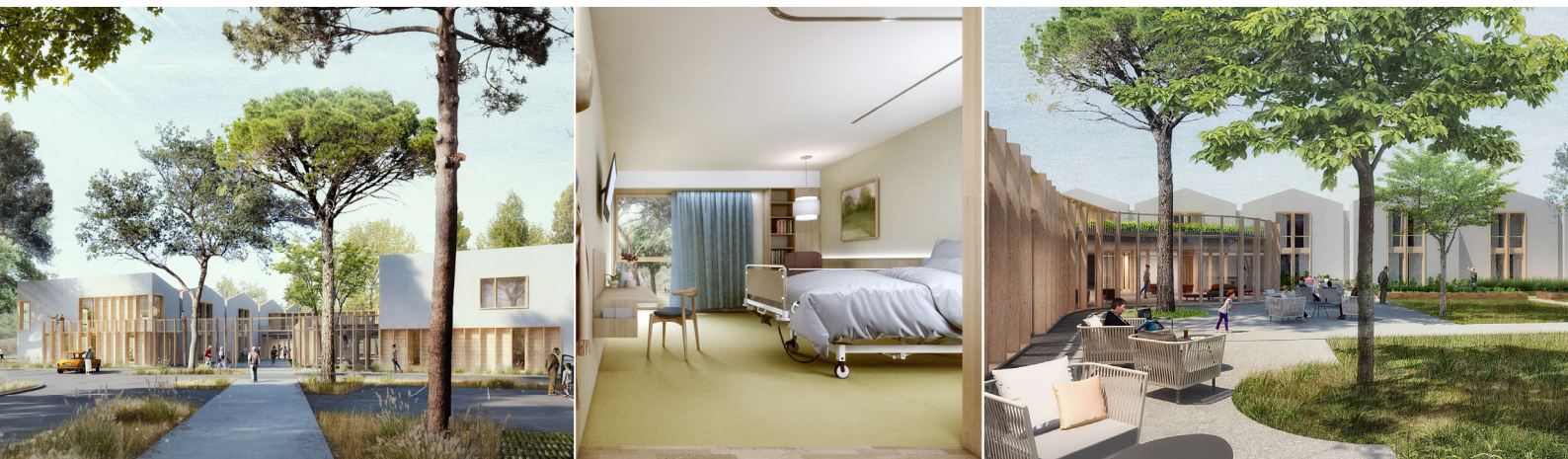


RELOCALISATION EHPAD « L'OREE DES PINS »

LIT-ET-MIXE (40)



Maîtrise d'ouvrage ■■■

EHPAD « L'OREE DES PINS » (40)

Responsable de l'opération : Mme Peggy GLESS Directrice SSIAD du Born et du Marenzin

Maîtrise d'œuvre ■■■

Architecte Mandataire : Patrick AROTCHAREN (64)

Missions ■■■

Maîtrise d'œuvre loi MOP

Structure / Fluides / Thermique / Electricité / VRD

SSI

OPC

Chiffres clés ■■■

Montant des travaux : 5 M € HT

Superficie : SHON 3 396 m²

Calendrier : 2019-2021

Opération ■■■

Relocalisation de l'EHPAD « l'Orée des Pins » à Lit-et-Mixe.

Le projet comprend la construction d'un nouvel EHPAD (Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées) sur un terrain vierge de toute construction situé à proximité immédiate de son emplacement actuel. Cet établissement d'une capacité de 50 places comprendra 50 lits d'hébergement traditionnel dont 14 lits d'hébergement évolutif Alzheimer.

Spécificités ■■■

Spécificités de l'ouvrage

Structure béton et toitures végétalisées apportant une inertie lourde pour favoriser le confort d'été des résidents.

Système en plancher chauffant / rafraîchissant.

Production d'énergie centralisée pour l'EHPAD et la future résidence autonomie par PAC réversible et groupe froid à récupération d'énergie.

Groupe électrogène mutualisé pour les deux sites.

Spécificités de nos missions

Etude de mutualisation des productions d'énergie et de secours pour les deux sites EHPAD et résidence autonomie.

Etude pour le raccordement géothermique sur le cours d'eau à proximité.

Etude du bassin d'orage.

L'INGÉNIERIE DE VOS AMBITIONS

TOUTE LA PRESTATION INTELLECTUELLE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'ÉQUIPEMENT ■■■■■