

Restructuration / reconstruction collège François Mauriac à Saint-Symphorien (33)



MAITRE D'OUVRAGE // Conseil Général 33



MAITRISE D'OEUVRE

▪ **BET OTCE**

Conception-réalisation

GTM (33) Entreprise mandataire
LATOIR – SALIER Architectes

MISSIONS

Restructuration / reconstruction du
collège François Mauriac à Saint-
Symphorien

SPECIFICITES



Construction bois
Volume de bois utilisé pour
construction : 950 m³
Bois issu des filières locales :
. Landes : dist < 80 km
. Limousin : dist < 300 km

QUELQUES CHIFFRES

MONTANT DES TRAVAUX :

8.8 M€ HT

SUPERFICIE : 3 862m² collège +

560 m² logements

CALENDRIER :

Étude : 2009 / Travaux : 2010-2011

Collège et logements de fonction
soumis au **label BBC 2005**
Consommations :
. Collège : C<50 kWh ep/m² an
. Logements : C<25 kWh ep/m² an

Recours aux énergies
renouvelables (solaire) pour
production ECS des logements

Études des FLJ (Facteurs
Lumières Jour) pour chaque type
de pièce (80 % des locaux
bénéficient de FLJ > 2 %)

Usage de luminaires très basse
consommation

Éclairage artificiel : puissance
installée <7 w/m²

ECHELLE DE CONSOMMATION D'ENERGIE	
Consommation réelle:	45,00 Kwhep / m ² (surface utile)
	Bâtiment (kWhep/m ² an) 45,00
Bâtiment économe	
50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
451 à 590 G	
591 à 750 H	
> 750 I	
Bâtiment énergivore	

ECHELLE DES EMISSIONS DE GES	
Estimation des émissions:	5,40 Kg _{eq} CO ₂ /m ² an (surface utile)
	Bâtiment (Kg CO ₂ /m ² an) 5,40
Faible émission de GES	
≤ 5 A	
6 à 10 B	
11 à 20 C	
21 à 35 D	
36 à 55 E	
56 à 80 F	
81 à 110 G	
111 à 145 H	
> 145 I	
Forte émission de GES	