

Création d'une École Primaire

ÉCOLE DES CANONGES [Pamiers]



MAÎTRE D'OUVRAGE // Mairie de Pamiers (09)



VMB1

MAÎTRISE D'ŒUVRE

◀ BET : OTCE

Mission de maîtrise d'œuvre
MOP Base

Gros œuvre
Courants Forts - Courants Faibles
Photovoltaïque
Chauffage
Ventilation
Plomberie
Sanitaire

◀ ARCHITECTE MANDATAIRE :

Gilles Junca
Serge Cros

QUELQUES CHIFFRES

◀ MONTANT DES TRAVAUX

- 1,7 M€ HT

◀ SUPERFICIE

- SHON : 1 290 m²
- SHOB : 1 657 m²

◀ CALENDRIER DES TRAVAUX

- Études : 2005
- Travaux : 2006

OPÉRATION

◀ CONSTRUCTION D'UNE ÉCOLE PRIMAIRE COMPRENANT :

- 10 classes
- Espace C.L.A.E.
- Salle des professeurs
- Bibliothèque
- Grand préau
- Cours de récréation
- Parc arboré

SPÉCIFICITÉS

◀ GROS ŒUVRE

- Dallage généralisé sur l'ensemble du bâtiment.
- Elévation en béton banché pour les porteurs et en maçonnerie pour les façades.

◀ CHARPENTE

- Charpente métallique, bacs étanchés.

◀ PHOTOVOLTAÏQUE - ECONOMIE ENERGIE

- Etude d'une installation de panneaux photovoltaïques de production d'énergie équivalente aux consommations prévisionnelles du bâtiment .
- Module d'affichage indiquant la puissance produite et la puissance consommée, l'énergie cumulée produite et l'énergie cumulée consommée.
- Etude d'éclairage et nombreuses dispositions minimisant les coûts de fonctionnement.
- Ballast électronique.
- Zonage précis du bâtiment (circulation en particulier).

◀ ÉLECTRICITÉ

- Capteurs du niveau d'éclairage naturel empêchant l'allumage manuel de certaines zones.