

# Reconstruction de l' espace sportif Couzinet à Talence (33)



MAITRE D'OUVRAGE // Mairie de Talence (33)



## MAITRISE D'OEUVRE

### • BET OTCE

Maîtrise d'Oeuvre loi MOP lots Fluides

- ARCHITECTE MANDATAIRE : Michel MOGA (33)

## MISSIONS

Reconstruction de l'espace sportif Couzinet :

- Dojo
- Salle de gymnastique
- Vestiaires sanitaires
- Bureaux professeurs
- Salle de réunion polyvalente

## SPECIFICITES



Bâtiment basse consommation énergie :

- Bilan énergétique :  
 $C \leq 70 \text{ kWh ep/m}^2 \cdot \text{an}$
- Bilan  $\text{CO}_2 \leq 7 \text{ kg ep/m}^2 \cdot \text{an}$
- Chaudières à condensation basse consommation
- Traitement d'air double flux haute performance
- Production eau chaude sanitaire solaire thermique

Complexe béton préfabriqué avec isolant intégré

Toiture végétalisée

Vêtire bois naturel

Parement bois ajouré en revêtement de plafond en traitement acoustique

## QUELQUES CHIFFRES

### • MONTANT DES TRAVAUX :

3 M€ HT

### • SUPERFICIE : 2 604 m<sup>2</sup>

### • CALENDRIER :

Etude : 2008 / 2009

Travaux : 2009