

# 297 logements résidence Phèdre Bérénice à Talence (33)



MAITRE D'OUVRAGE // Aquitanis (33)



## MAITRISE D'OEUVRE

### ▪ BET OTCE

Maîtrise d'Oeuvre Fluides

## MISSIONS

Création d'une installation de production ECS solaire – Résidence Phèdre Bérénice 297 logements

## SPECIFICITES



Mise en œuvre d'un ensemble des capteurs solaires de 335 m<sup>2</sup>

Raccordement sur une production de chaleur existante

Installation de type « à circulation forcée avec échangeur »

134 capteurs plans de 2,5 m<sup>2</sup> installés en toit-terrasse

1 échangeur à plaques inox d'une puissance de 235 kW

2 ballons de stockage verticaux en acier d'une capacité de 8 000 litres

Capteurs solaires permettant de couvrir en moyenne plus de 45 % des besoins en eau chaude sanitaire par an

Cette installation présente un intérêt écologique important. Le solaire se substitue au gaz pour un volume de 290 824 kW/an et permet d'éviter le rejet dans l'atmosphère de 102 tonnes de CO<sup>2</sup> par an

Logements classés « B » sur l'étiquette énergie afficheront des performances énergétiques proches de la classe « A »

Télécontrôle et suivi de l'installation des performances - GRS (Garantie de Résultat Solaire) disponible sur le site TECSOL

## QUELQUES CHIFFRES

• MONTANT DES TRAVAUX :  
450 000 € HT

Financé par une subvention de l'ADEME et du Conseil Régional ainsi que des fonds propres Aquitanis

• SUPERFICIE : 18 000 m<sup>2</sup>

• CALENDRIER :  
. Étude : 2007 / 08  
. Travaux : 2009