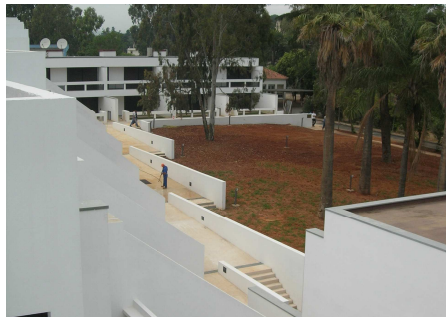


Construction de 40 logements

AMBASSADE DE FRANCE - PARC PELTZER [ALGER]



MAÎTRE D'OUVRAGE // *Ambassade de France (ALGER - ALGERIE)*



MP101

MAÎTRISE D'ŒUVRE

• BET : OTCE

Mission de maîtrise d'œuvre
MOP Base

Démolition
Gros-Œuvre
Terrassements
VRD
Étanchéité
Chauffage - Ventilation
Plomberie - Sanitaire
Courants Forts et Faibles

- Architectes :
Dusapin & Leclerc

OPÉRATION

Construction de 40 logements collectifs, pour les personnels de l'Ambassade de France dans l'enceinte du Parc Peltzer à Alger.

SPÉCIFICITÉS

- **STRUCTURE - CLOS ET COUVERT**
 - Fondations isolées et fondations filantes.
 - Structure poteaux/poutres en béton armé et maçonneries de remplissage (règlement parasismique algérien).
 - Toitures étanchées et isolées.
 - Façades isolées.
 - Menuiseries aluminium double vitrage.
- **GENIE CLIMATIQUE**
 - Production centralisée de chaleur et de froid par groupe à absorption de gaz, tours de refroidissement avec appoint par chaudière gaz.
 - Réseau primaire de distribution d'eau de chauffage et d'eau glacée.
 - Emission de chaleur et de froid par ventilo-convecteurs à eau chaude / eau glacée.
 - Ventilation mécanique contrôlée.
 - Production centralisée d'eau chaude sanitaire.
 - Réseau primaire et boucle de distribution d'eau chaude sanitaire.

QUELQUES CHIFFRES

- **MONTANT DES TRAVAUX**
 - 4 M€ HT
- **SUPERFICIE**
 - 3 645 m² SHON
- **CALENDRIER**
 - Études : 2010 - 2006
 - Travaux : 2007 - 2010