

Construction de 43 logements sociaux Celle Saint Cloud (78)



MAITRE D'OUVRAGE // SIEMP (75)



MAITRISE D'OEUVRE

▪ BET OTCE

Maîtrise d'Oeuvre loi MOP Tout Corps d'État

Economiste de la construction

- ARCHITECTES MANDATAIRES :
Marjan HESSAMFAR &
Joe VERONS

QUELQUES CHIFFRES

MONTANT DES TRAVAUX :
5 065 000 € HT

CALENDRIER :
. Étude : 2010
. Travaux : 2010-2011

MISSIONS

Construction de 43 logements sociaux domaine Beauregard, site Victor Hugo – Celle Saint Cloud.

SPECIFICITES

Toiture complexe végétalisée supportée par une charpente en bois lamellé collé

Façades en ossature bois avec bardage et pignon béton

Label BBC 2005
(Cep < 65 Kwhep/m² par an)

Production de chaleur depuis réseau de chaleur de Beauregard

Production ECS solaire thermique

ECHELLE DE CONSOMMATION D'ENERGIE	
Consommation réelle:	59,00 Kwhep / m ² (surface utile)

Bâtiment économe	Bâtiment (kWhep/m ² an)
≤ 50 A	59,00
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
451 à 590 G	
591 à 750 H	
> 750 I	
Bâtiment énergivore	

ECHELLE DES EMISSIONS DE GES	
Estimation des émissions:	23,00 Kg _{éq} CO ₂ /m ² an (surface utile)

Faible émission de GES	Bâtiment (Kg CO ₂ /m ² an)
≤ 5 A	23,00
6 à 10 B	
11 à 20 C	
21 à 35 D	
36 à 55 E	
56 à 80 F	
81 à 110 G	
111 à 145 H	
> 145 I	
Forte émission de GES	