



### MAÎTRISE D'ŒUVRE

#### • BET : OTCE MANDATAIRE

Mission de maîtrise d'œuvre sans EXE

Production chaud - Cogénération  
Exploitation - Maintenance  
Gros-Œuvre  
Menuiserie intérieure  
Courants Forts - Faibles  
Production froid  
Réseaux chaleur

#### • ARCHITECTE

Gérard Gago

### QUELQUES CHIFFRES

#### • MONTANT DES TRAVAUX

- 6.6 M€ HT
- 3.4 M€ d'équipements groupes et chaudières
- 3.2 M€ bâtiment

#### • SUPERFICIE

- 2000 m<sup>2</sup>

#### • CALENDRIER

- Démarrage études : 1992
- Démarrage travaux : 1997
- Fin des travaux : 1999
- Etude de redimensionnement en AMO : 2007/2008

### OPÉRATION

*Optimisation du coût énergétique par le passage en mode de chauffage gaz des bâtiments existants.*

*Centralisation de la production de froid et de secours électrique du C.H.U.*

*Utilisation des contrats de revente E.D.F pour optimiser la facture énergétique.*

- 1992 - 1999
  - Mission de base : Loi MOP
  - Réalisation d'une étude de rentabilité financière des différentes solutions énergétiques.
  - Etudes de conception aboutissant à un dossier de consultation de marchés de travaux et d'exploitation.
  - Réalisation du dossier d'autorisation d'exploitation et d'études d'impact.
  - Elaboration du contrat de maintenance signé par l'exploitant DALKIA.
  - Suivi de réception des travaux jusqu'au transfert de l'installation à l'exploitant DALKIA.
- 2007 - 2008
  - Assistance à la Maîtrise d'Œuvre sur le choix des modifications des installations techniques et du contrat d'exploitation en vue de la mise en service du nouveau plateau technique Pierre-Paul Riquet aboutissant à la signature d'un contrat de Partenariat Public-Privé.

### SPÉCIFICITÉS

#### • PRODUCTION DE FROID

- 2 groupes électrogènes gaz de **1350 KW** chacun fonctionnant en cogénération (revente à EDF, récupération de chaleur).
- 3 groupes électrogènes fuel de **1,6 MW** chacun signature le secours général du site.
- 2 chaudières gaz de **4700 KW**.
- 1 chaudière de **6 000 KW**.

#### • RÉSEAUX DE CHALEUR

- 2 groupes de production d'eau glacée de **1750 KW** chacun.
- Les réseaux de chaleur (91-70°C) et d'eau glacée (6-12°C) distribués sur le C.H.U.

#### • ÉLECTRICITÉ

- Modification du poste de livraison **63KV** pour réinjection de la production électrique revendue à la cogénération.