

Restructuration complète du bâtiment *HENRI FABRE SUPAERO* [Toulouse]



MAÎTRE D'OUVRAGE II SUPAERO (31)



VM81

MAÎTRISE D'ŒUVRE

• BET : OTCE

Mission de maîtrise d'œuvre
MOP Base + EXE + SSI

VRD - Démolition
Gros-œuvre - Etanchéité
Menuiseries extérieures
Menuiseries intérieures
Plâtrerie - Faux plafonds
Electricité
Chauffage - Ventilation
Plomberie - Sanitaire
Ascenseur
Sols durs
Peinture - Sols souples
Ravalement
Charpente métallique
Couverture textile
Espaces verts

- ARCHITECTE MANDATAIRE :
Joseph Almudever

QUELQUES CHIFFRES

- MONTANT DES TRAVAUX
 - 2,9 M€ HT
- SUPERFICIE
 - 3 450 m² SDO
- CALENDRIER
 - Etudes : 2006
 - Travaux : 2007

OPÉRATION

- Restructuration totale d'un bâtiment d'enseignement supérieur.
- Conception visant à définir des standards techniques et économiques amenés à être reproduits dans les restructurations futures des bâtiments du campus.
- Projet comprenant des salles de classes, bureau et zone de simulation de pilotage d'avion.
- Aménagements intérieurs du patio.
- Réfection des façades.

SPÉCIFICITÉS

- Réalisation d'une simulation thermique dynamique sur les volumes.
- Traitement des bureaux par ventilos convecteurs alimentés depuis une sous station chaud et en froid par une groupe frigorifique via une sous station.
- Traitement des classes en double flux et « change over » chaud froid.
- COURANTS FORTS ET FAIBLES
 - Réalisation d'une nouvelle installation électrique depuis l'alimentation générale.
 - Distribution par goulottes périphériques.
 - Mise en place d'un réseau ondulé.
 - Têlerrupteurs dans toutes les salles et commandes générales.
 - Mise en sécurité du bâtiment. Raccordement du superviseur pour tout le campus et CMSI dans le bâtiment.